

LISA 1. Lähteülesanne. Väljavõte hankedokumentidest

KINNITATUD
RMK riigihangete osakonna
Juhataja 04. septembri 2014.a.
käskkirjaga 1-47.715/1

1. Hanke nimetus ja viitenumber

- 1.1. Hanke nimetus: Orjaku õpperaja ehitiste projekteerimistööd (2)
- 1.2. Viitenumber: 155486
- 1.3. Klassifikatsioon: 71240000-2 arhitektuuri-, insener-tehnilise projekteerimise ja planeerimisteenused;
- 1.4. Hankemenetluse liik: väike lihthange
- 1.5. Rahastaja: RMK

2. Hanke läbiviija

RMK riigihangete osakond

3. Hankedokumentid, info pakkumuste esitamise ja avamise kohta

3.1. hankedokumentid, tehniline info

Hange viiakse läbi riigihangete keskkonnas (edaspidi e-RHR). Hankes osalemiseks, teavituste saamiseks ja küsimuste esitamiseks läbi e-RHR-i peavad pakkujad avaldama oma kontaktandmed, registreerudes hanke juurde „Hankes osalejad“ lehel.

Kõik selgitused huvitatud isikutelt laekunud küsimustele ning muudatused hankedokumentides tehakse kättesaadavaks e-RHR kaudu. Pärast teate avaldamist või dokumendi lisamist saadab e-RHR-i süsteem automaatselt registreeritud isikutele. Samuti esitab hankija kõik protokollid ja otsused pakkujatele e-RHR süsteemi kaudu, mille lisamise kohta saadab e-RHR-i süsteem automaatselt teavituse.

3.2. pakkumuste esitamine

Pakkumus tuleb esitada elektrooniliselt e-RHR-i keskkonna kaudu aadressil <https://riigihanked.riik.ee> hanketeates toodud ajaks.

3.3. pakkumuste avamine

Pakkumused avatakse hankija poolt e-RHR-i keskkonnas hanketeates toodud aja saabumise järel.

4. Hanke lühikirjeldus

RMK (edaspidi Tellija) soovib leida Töövõtja, kes teostab projekteerimistööd RMK külastuskorraldusliku taristu, loodusväärtusi tutvustava Orjaku õpperaja ehitiste projekteerimiseks. Hankeleping sõlmitakse orienteeruvalt hanketeates toodud ajal olenevalt hankemenetluse kulgemisest.

Täpsem tehniline kirjeldus hankedokumendi punktis 5.

5. Hanke tehniline kirjeldus

LÄHTEÜLESANNNE ORJAKU ÕPPERAJA EHITISTE PROJEKTEERIMISTÖÖDEKS

Hankija soovib tellida projekteerimistöid RMK poolt hallatavate loodushoiuobjektide ehitiste rekonstrueerimiseks ja uute ehitamiseks.

Käesoleva töö raames tellitakse RMK külastuskorraldusliku taristu, Orjaku õpperaja, mis asub Hiiu maakonnas, Käina vallas, Orjaku külas, kinnistul Ninaotsa, Riigimetsa Majandamise Keskusele kuuluval maatükil pindalaga 178800 m², sihtotstarbega kaitsealune maa 100%; katastritunnusega 36802:003:0124 (riigivara reg nr KV7570R1) **rekonstrueerimise projekt.**

Projekteerimistöde eesmärgiks on saada *Orjaku õpperaja* rekonstrueerimiseks ehitusprojekt, mille maht ja sisu vastab standarditele ja EVS 907:2010 (Rajatise ehitusprojekt) ja MKM määrusele nr.67 17.09.2010 (Nõuded ehitusprojektile).

Projekteerimistöde käigus tuleb:

koostada *rajatiste* projekt vastavalt tellija poolt esitatud plaanilahenduse eskiisile, käesolevale lähteülesandele ja muudele alusdokumentidele (vt. lisad);

- koostada olemasoleva taristu lammutusprojekt
- koostada eelprojekt
- koostada põhiprojekt
- koostada projekti tööde organiseerimise osa, sh:
 - o ajutiste ehitiste ja rajatiste plaan;
 - o transpordi liiklusskeemid ja vastava märgistuse paiknemine riigimaantee tsoonis;
 - o materjalide transpordi ja -ladustamise kohad ja transpordi viis ning optimaalne materjalide transportimise aeg ehitusplatsile kaitsealal;
 - o vajadusel seada transpordile ja ehitustehnikale piirangud;
 - o arvestada kaitseeskirjadest ja seadustest tulenevaid kitsendusi;
 - o ehitusaegne jäätmekäitlus
- koostada rajatiste hooldusjuhend
- hankida
 - o geoalus
 - o projekteerimistingimustes määratud kooskõlastused ametkondadelt ja võrguvaldajatelt
 - o ehitusluba (riigilõivu tasub Tellija).

1. TARISTU EESMÄRK ja KÜLASTUSKOORMUS

Orjaku õpperaja eesmärk on üldsusele kaitseala väärtuste tutvustamine.

Rada on aktiivses avalikus kasutuses eriti lindude rändeperioodil kevadel ja sügisel.

Rada projekteerides tuleb arvestada erivajadustega inimestele liikumise võimaluste loomisega kogu raja ulatuses.

Eelnevast tulenevalt tuleb erilist tähelepanu pöörata rajatiste konstruktsiooni stabiilsusele.

Kuna õpperaja rooraja ring kulgeb hooajaliselt üleujutataval savisel pinnasel on oluline taristu vähemalt kümneaastase kasutuse tagamiseks vastupidavate ehitusmaterjalide kasutamine.

Ala on karjatatav, mistõttu kuulub projekteerimisele loomadele läbimatu värav rajalepääsuks külastajatele.

2. TARISTU FUNKTSIOONID JA KASULIKUD PINNAD

PÕHIFUNKTSIOON	<i>Metsakaitseiline külastajat suunav taristu</i>
- huvitsoon	25120,75 m ²

3. TARISTU ANDMED, ASENDIPLAANILINE LAHENDUS

Element	Kogus	Täpsustus
- juurdepääs	1	Olemasolev parkimistasku riigimaantee ääres (ei kuulu projekteerimisele)
- õpperada	1	Orjaku õpperada Ninaotsa kinnistul ca 1,5 km
- info	12	1 suur infotahvel, 11 huviinfotahvli
- vaateplatvorm	2	Asukohad asendiplaanil
- karjaaia värav	1	Rajalepääsul infotahvli juures
- lammutatavad raja osad	2	2 vaateplatvormi, ca 430 meetrit laudrada roostikus.

4. RAJATISTE TEHNILISED ANDMED, NÕUDED

Lammutatavad raja osad	Projekteerida ca 430 meetri laudtee, kahe vaateplatvormi lammutamine ja jäätmete utiliseerimine
Õpperada	Projekteerida Orjaku õpperada ca 1,5 km, millest rekonstrueeritav laudrada roostikus on ca 430 meetrit, lisaks ca 250 meetrine rajalõik veeregulaatori lähistelt kanali äärest rajaväravani infotahvli juures, arvestades ka elektripaigaldise ohutustsooni. Ülejäänud osa looduslik pinnasrada.
info	Üks kolmekülgne infostend õpperaja-, kaitseala-, puhkeala info jaoks, asukoht raja alguses; infoalused 11tk. matkaraja huvipunktide jaoks, täpsed asukohad lepatakse kokku koostöös tellija esindajaga
viidad	vajalikud suunaviidad parklas, raja hargnemis- ning pöördekohtades (kujundus vastavalt RMK firmastiili käsiraamat ule http://www.rmke.ee/files/firmastiili_kasiraamat_ver15b.pdf) millede täpsed tekstid ja asukohad lepatakse kokku koostöös tellija esindajaga
vaateplatvormid	Projekteerida: 1. Kahetasandiline ca 6 meetri kõrgune, kuni 20 inimesele, pealepääs kaldteega esimesele

	<i>tasandile, teisele tasandile trepiga, asukohaga Silmakarel. 2. Ühetasandiline ca 3 meetri kõrgune, kuni 20 inimesele, pealepääs kaldteega. täpsed asukohad lepatakse kokku koostöös tellija esindajaga</i>
karjaaia värav	<i>projekteerida küllastajatele rajalepääsuks loomadele läbimatu värav.</i>

/.../

6. NÕUDED RAJATISE KUJUNDUSELE, MATERJALIDELE

- uus projekteeritava taristu kujundus peab moodustama ühtse visuaalse terviku.
- kõik puitedetailid töödelda loodussõbralike puidukaitsevahenditega, mis tagavad võimalikult pikaajalise puidukaitse.
- roostiku rajaringi ning vaateplatvormide tasapindade projekteerimisel kaaluda vesiehituses kasutatava puidu kõrval võimalust kasutada ehitamiseks taaskasutatud plastikust materjali (plastrex)
- soovitavalt projekteerida rajatiste kandekonstruktsioonid vesiehituses kasutatavast okaspuidust
- projekteeritav taristu peab olemuselt ja välimuselt sobima/sarnanema antud piirkonna (loodusala) olemasoleva taristuga.

Lõplik materjalide valik tuleb projekteerimise käigus kooskõlastada tellijaga.

/.../

Lisa 4 fotod

Näide kaldteega vaateplatvormist



Koostas: Üllar Soonik
Kuupäev: 07.02.2014

Kõik hankega tellitud projektid peavad olema koos kõikide osadega koostatud nii, et tagavad kõikide vajalike kooskõlastuste ja lubade, ehitustööde hanke pakkumuste koostamise ning ehitustööde teostamise.

Projekteerimistööde pakkumise hinnas peab projekteerija arvestama ka objekti autorijärelevalve teenuse osutamisega.

Projekteerija on kohustatud Tellijale üle andma kõik projektid vähemalt 5 (viies) eksemplaris paber kandjal ja digitaalselt CD-l või DVD-l (tekstifailid doc formaadis ja joonised pdf ning dwg formaadis).

Lisajoonised väikevormide kataloogist jm., esitatakse vajadusel hanke võitjale peale lepingu sõlmimist avakoosolekul.